



Die digitale Plattform „Meet your Star“ bietet auch in Zeiten des Abstandhaltens die Möglichkeit, seinen liebsten Promi zu treffen. Via Video kann man so mit Sänger Cesár Sampson, Ex-Ski-Weltmeisterin Lizz Görgl oder Kabarettist Christoph Fälbl plaudern. **S. 18**

Sievering: „Agnes“ wird neu errichtet

Aus der ehemaligen Pension werden Wohnungen, die ins Ortsbild passen. **Seite 2**

Fotos: Markus Spitzauer, Ulrike Kozeschnik-Schlick



**Originale
sagen Adieu**

Seite 4

Kältetelefon: Ein kurzer Anruf kann Leben retten

Um Obdachlosen durch den Winter zu helfen, gibt es das Kältetelefon der Caritas. Anrufen und den Aufenthaltsort der bedürftigen Person angeben – so einfach kann man Leben retten. **Seite 8**



Fensterporträts: Eindrücke vom Wiener Leben im Lockdown

Während des Lockdowns nur daheimzusitzen, das war nichts für Wynn Florante. Die junge Fotografin zog durch die Stadt und lichtete Wiener in ihrem Zuhause ab – von der Straße aus. Das Ergebnis kann sich wirklich sehen lassen. **Seite 10**

**KOMM INS
TEAM!**

Bewerbungen unter:
www.spar.at/karriere





Foto: Isabella Abel

KOMMENTAR

Thomas Netopilik
Redakteur Döbling
t.netopilik@bezirkszeitung.at

Gut Ding braucht wirklich viel Weile

Ich kann mich noch sehr gut daran erinnern, als ich vor mittlerweile mehr als zehn Jahren erstmals an der „Schönen Agnes“ vorbeigefahren bin. Und so schön war die ehemalige Pension in Sievering damals gar nicht. Ich denke da an eine heruntergekommene Fassade sowie an einen mit einer Plastikplane verhüllten Innenhof. Nach dem finanziellen Aus eines Eigentümers kam 2017 Projektentwickler Hans Jörg Ulreich ins Spiel und ließ sich für seine Planungen rund vier Jahre Zeit. Vier Jahre, die sich meiner Meinung nach echt gelohnt haben. Gerade in Döbling, wo in Baufragen eine besondere Sensibilität aufgrund des Ortsbildschutzes herrscht, gibt es schnell Proteste gegen Neubauten. Hier wurden aber sämtliche Kriterien wie eine niedrige Bauhöhe, die Erhaltung der alten Struktur und die Einbindung des Neubaus in das Sieveringer Ortsbild berücksichtigt.

In der bz berichten wir oft über negative Dinge, die in Döbling passieren. Heute können wir Sie hoffentlich auch mal positiv stimmen!

INHALT

Döbling	2
Stadtleben	8
Österreich	12
Gesundheit	13
Leute	18
Wohin in Wien	19
Wirtschaft & Karriere	21
Kleinanzeiger	22
Impressum	22

Pension „Agnes“:

Nach vielen Jahren der Planung wird im Frühjahr mit dem Neubau der „Schönen Agnes“ in Sievering begonnen.

VON THOMAS NETOPILIK

Nach elf Jahren Stillstand kommt das Projekt „Agnes“ in Sievering endlich wieder in Schwung. Seit 2010 war die frühere Pension nicht mehr in Betrieb und seit 2013 sogar ohne einem Dach. Zahlreiche Anrainer empfanden die Ruine als Schandfleck im Grätzel (die bz berichtete mehrmals). Seit 2017 ist nun der Wiener Bauträger Hans Jörg Ulreich im Besitz des Areals und tüftelte seither mit seinen Architekten an der optimalen Neugestaltung. „Die niedrige Bauhöhe und das typische Sieveringer Straßenbild sollen unbe-



Ortsbildschutz mit viel Liebe zum Detail: So wird die „Schöne Agnes“ nach ihrer Fertigstellung aussehen.

Fotos (2): Allahyari PR

dingt erhalten bleiben“, sagte Ulreich 2017 gegenüber der bz. Jetzt wurden die Entwürfe veröffentlicht – und er hat recht behalten.

Alter Stil, moderne Technik

Der Neubau im Winzerhauscharakter wird so originalgetreu wie möglich errichtet. „Al-

lerdings mit der Qualität und den Vorzügen eines Neubaus mit Grünflächen, Tiefgaragen und Beheizung und Kühlung mittels Erdwärme“, so Bauträger Ulreich.

Erhalten bleiben auch die in der Heurigengegend so üblichen Kastenfenster, Blumenträge, der Anstrich bis hin zu

SCHMUCKSTÜCK DER WOCHE



Ein Hingucker ist dieses Gebäude in der Döblinger Hauptstraße. Schmuckstücke an doebing.red@bezirkszeitung.at

SCHANDFLECK DER WOCHE



Leider beschmiert und verwahrlost ist dieser Hauseingang in der Döblinger Werkmannasse.

Fotos (2): Thomas Netopilik

BEZIRKSQUIZ

1. Wie heißt die Bezirksobfrau der Jungen ÖVP Döbling?

- a) Elisabeth Olischar
- b) Julia Heinrich
- c) Caroline Hungerländer

2. Wie viele Stationen des 10A befinden sich im 19. Bezirk?

- a) acht
- b) neun
- c) zehn

3. Welche Bezirke verbindet der Skywalk?

- a) Döbling und Brigittenau
- b) Döbling und Währing
- c) Döbling und Alsergrund

Antworten:

1b: Die Bezirksobfrau der JVP Döbling ist Julia Heinrich. Früher trug sie den Namen Wojtkowiak.

2a: Die Linie 10A fährt durch acht Bezirke und hat insgesamt 33 Stationen. Acht davon sind in Döbling.

3c: Der Skywalk verbindet die Bezirke Döbling und den Alsergrund.

Start im Februar



Bezirkschef Daniel Resch (l.) und Bauträger Hans Jörg Ulreich bei der Besichtigung der Baustelle in Sievering.

den Laternen und auch die Namensgebung „Zur Schönen Agnes“. Es entstehen provisionsfreie Eigentums- und Mietwohnungen – einige davon mit einem wunderbaren Ausblick auf die umliegenden Weinberge. Die Wohnungseinheiten beginnen bei 40 Quadratmetern, können aber auf Wunsch auch

bis zu 250 Quadratmeter groß werden. Im Eingangsbereich soll auch eine kleine Ausstellung zur Geschichte der „Agnes“ entstehen. Der Baubeginn ist noch im Frühjahr 2021.

Bezirkschef ist zufrieden
Der Döblinger Bezirkschef Daniel Resch (ÖVP) machte sich

bei einer Besichtigung selbst ein Bild vor Ort und ist mit der Umsetzung sehr zufrieden. „Ein Neubau, der aussieht wie ein saniertes Altbau, sich optimal in die Gegend einfügt und ökologisch am allerneuesten Stand ist – besser kann man es sich für Sievering nicht wünschen“, sagt Resch. „Es zeigt, dass Neubau, Nachverdichtung und Nachhaltigkeit kein Widerspruch zum Ortsbild sein müssen“, so der Bezirkschef weiter. Mehr Infos zum Projekt finden sie unter www.ulreich.at

SCHREIBEN SIE UNS

Was sagen Sie zu den Plänen zur Umgestaltung der „Agnes“ in Sievering? Wurden die strengen Vorgaben des Ortsbildschutzes eingehalten? Schreiben Sie uns per E-Mail einen Leserbrief an doebbling.red@bezirkszeitung.at

WANNENMACHER
die bäckerei

19., Sieveringer Straße 76
Mo–Sa 6–19 Uhr
So 7:30–19 Uhr

ZUSTELLSERVICE
für 1190 Wien
im Online-Shop auf der Website
oder telefonisch: 01 / 320 34 91

NEU: Online-Bestellung bis 16:00
Abholung / Lieferung am Folgetag

www.wannenmacher-brot.at

Franz ETL

BESTATTUNGEN

Abschied in Liebe

- professionell
- respektvoll
- individuell

Tel. 0650 / 503 68 91
1180 Wien, Gersthofer Str. 89

FRÜHER DRAN AM SOMMER

ZUM **HOFER PREIS,-**

Da bin ich mir sicher.

Ihre **HOFER REISEN** Vorteile im Überblick

- RISIKOLOS**
- VERLÄSSLICH**

- SICHER**
- GÜNSTIG**

Der Urlaub kann kommen und zwar **SORGENFREI**.

*Weitere Informationen unter: hofer-reisen.at/sorglos-paket

Weitere Informationen zu Reisen erhalten Sie unter 01 38 600 oder unter hofer-reisen.at. Die HOFER KG ist weder Vermittler noch Veranstalter von Reisen. Vermittler ist die HOFER REISEN GmbH & Co KG. Reiseveranstalter für alle Reisen ist die Eurotours Ges.m.b.H. Die HOFER REISEN GmbH & Co KG ist mit dem Inkasso beauftragt. Als Anzahlung werden 20 % des Reisepreises entgegengenommen. Restzahlungen nicht früher als 20 Tage vor Reiseantritt.

Dr. Christoph BEER

Öffentlicher Notar, Universitätslektor

- Immobilien Kauf | Schenkung & Übergabe Wohnungseigentum
- Erbrecht Testament | vorweggenommene Erbfolge, Abwicklung von Verlassenschaften
- Gesellschaftsrecht
- Eheverträge
- Schenkungen
- Die erste Rechtsauskunft ist kostenlos!

Substitut
Mag. Andreas TSCHUGGUEL

Notar
DR. CHRISTOPH BEER

19., Hardtgasse 17
(Eingang Kreindlg. 1)
Tel: 01 / 368 41 76
www.notar-beer.at
office@notar-beer.at